

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE :

- il D.Lgs. 159/2011 (Codice Antimafia) disciplina le procedure per il sequestro e la confisca dei beni alla criminalità organizzata e per l'utilizzo di detti beni per finalità di giustizia, di ordine pubblico, di protezione civile, per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali delle Amministrazioni dello Stato o per finalità sociali delle Amministrazioni locali;
- in particolare, l'art. 48, comma 3, lett. c) del citato Decreto che prevede che:
 - trasferiti per finalità istituzionali o sociali ovvero economiche, con vincolo di reimpiego dei proventi per finalità sociali, in via prioritaria, al patrimonio indisponibile del comune ove l'immobile e' sito, ovvero al patrimonio indisponibile della provincia, della città metropolitana o della regione;
 - gli enti territoriali destinatari possono amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, enti, associazioni, organizzazioni di volontariato, cooperative sociali per finalità sociali, nonché agli Enti parco nazionali e regionali;
 - i beni non assegnati a seguito di procedure di evidenza pubblica possono essere utilizzati dagli enti territoriali per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali, ovvero per il sostenimento delle spese di manutenzione straordinaria inerenti ai beni confiscati utilizzati per le medesime finalità;

PREMESSO INOLTRE CHE durante la Conferenza dei servizi tenutasi in data 22/11/2022 l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, proponeva al Comune di Pioltello, di manifestare interesse all'acquisizione a titolo gratuito al patrimonio indisponibile dell'Ente dell'immobile ubicato nel Comune di Pioltello (MI), via Milano 39, identificato catastalmente al NCEU – Cat. A/3 - Fg. 5 – part. 120 – sub. 4, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;

DATO ATTO CHE il Comune di Pioltello, a seguito della sopracitata Conferenza dei Servizi tenutasi in data 22/11/2022, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 21/11/2022 ha manifestato l'interesse all'acquisizione del cespite di cui sopra per scopi sociali, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;

CONSIDERATO CHE con nota prot. 008314 del 06.02.2023 (ns. prot. n. 6533 del 06/02/2023) l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, trasmetteva a codesto Ente il decreto di destinazione n. 24148/2023 dell'immobile ubicato nel Comune di Pioltello (MI), via Milano 39, identificato catastalmente al NCEU – Cat. A/3 - Fg. 5 – part. 120 – sub. 4 (I-MI-338857);

RITENUTO pertanto di procedere:

- ad acquisire a patrimonio indisponibile del Comune di Pioltello l'immobile ubicato nel Comune di Pioltello (MI), via Milano 39, identificato catastalmente al NCEU – Cat. A/3 - Fg. 5 – part. 120 – sub. 4, destinandolo a scopi sociali;
- all'aggiornamento dell'elenco dei beni confiscati e alla pubblicità dello stesso nelle forme previste dalla legge ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma, lett. c) del D.Lgs. 159/2011 e smi;
- al compimento di tutti gli adempimenti necessari per la trascrizione a favore dell'Ente del bene di cui al sopracitato decreto;

DATO, ALTRESÌ, ATTO CHE:

- con propri atti, gli uffici competenti provvederanno all'effettiva destinazione del bene in coerenza con le finalità impresse nel decreto di destinazione;
- al fine della corretta rilevazione nel conto patrimoniale dell'Ente dei beni in acquisizione, si procederà all'iscrizione, nel predisponendo bilancio di previsione 2023-2024-2025, di uno specifico stanziamento nella parte entrata e nella parte spesa per un importo di 80.000,00 euro, pari al valore dichiarato dell'immobile stesso;

DATO ATTO inoltre CHE la competenza alle acquisizioni immobiliari è del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera l) del D.Lgs. 267/2000 e s.m. e i.

VISTI

- Il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.
- Il D.Lgs 159/2011
- Lo statuto comunale

DATO ATTO CHE in allegato alla presente, sono stati acquisiti i pareri espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 smi, qui allegati;

DATO ATTO CHE in allegato alla presente è stato acquisito, altresì, il parere favorevole del Segretario Generale Dott. Michele Panariello in merito alla conformità legislativa.

DELIBERA

1. di acquisire al patrimonio indisponibile del Comune di Pioltello, a titolo gratuito, l'immobile ubicato nel Comune di Pioltello (MI), via Milano 39, identificato catastalmente al NCEU – Cat. A/3 - Fg. 5 – part. 120 – sub. 4, confiscato nell'ambito del procedimento n. 72991/2010 R.G.N.R. e nr. 10530/2011 RG GIP del Tribunale Milano – GIP con provvedimento emesso il 19/11/2011, irrevocabile dal 05/06/2014, destinandolo a scopi sociali;
2. di demandare al Dirigente del Settore Servizi alla Persona, alla Comunità, alle Imprese e governo del territorio - Ufficio Patrimonio, tutti gli adempimenti connessi all'attuazione del presente provvedimento, compresa la trascrizione del provvedimento di destinazione presso l'agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Milano.
3. di dare atto che:
 - con propri atti, gli uffici competenti provvederanno all'effettiva destinazione del bene in coerenza con le finalità impresse nel decreto di destinazione;
 - al fine della corretta rilevazione nel conto patrimoniale dell'Ente dei beni in acquisizione, si procederà all'iscrizione, nel predisponendo bilancio di previsione 2023-2024-2025, di uno specifico stanziamento nella parte entrata e nella parte spesa per un importo di 80.000,00 euro, pari al valore dichiarato dell'immobile stesso;