



Comune di
Pioltello
Provincia di Milano

PIANO DEI SERVIZI

STATO DI FATTO

ES 7

studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing.C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

NO scheda utc

appartamenti via aldo moro

Indirizzo

via aldo moro

Piano delle Regole

PROPRIETA'

Pubblico

ente comunale

Privato

Soggezione

FUNZIONE

Categoria

edilizia sociale

Tipologia

appartamento

Punteggio **5-7 classe B**

Funzione secondaria

Giudizio **CLASSE B (6)**

Funzione accessoria

DATI DIMENSIONALI

espressi in mq.

Superficie catastale

non dettrminata

Superficie reale

1.581

Superficie lorda di pavimento totale

1.210

Superficie pertinenziale esterna

984

Superficie totale

2.194





studio associato arch. G.Cigognetti - arch. M. Piccardi - ing.C. Vitale - località S.Polo - Lonato d/G (Bs)

VINCOLI CULTURALI

Tipologia

VINCOLI AMMINISTRATIVI

Tipologia

ZONIZZAZIONE ACUSTICA

Classe

PIANO PROTEZIONE CIVILE

Tipologia

IMPIANTI TELECOMUNICAZIONE

Tipologia

ACCESSIBILITA' E FRUIZIONE

Punteggio

Posizione

Punteggio

Servizi disponibili

Punteggio

Utilizzo

Punteggio

Giudizio

Punteggio

Bacino di utenza

CONSERVAZIONE EDILIZIA

Punteggio

Stato

Anno

si parz. no non prev.

QUALIFICAZIONE ENERGETICA

Attestato certificazione Energetica classe

Impianti solari

GRADO DI SICUREZZA

Punteggio

Conformità norme antisismiche

Punteggio

Conformità barriere architettoniche

Punteggio

Conformità impianti elettrici

Punteggio

Conformità impianti idro-termo-sanitari

Punteggio

Impianto ascensore

Punteggio

Impianto antintrusione

Punteggio

Giudizio

Punteggio

Conformità antincendio

C.P.I.

SINTESI QUALITATIVA

Giudizio qualitativo sugli spazi

Necessità interventi

Potenzialità e previsioni