

situazione al febbraio 2022

Tab 1 Beni in Alienazione già deliberati								
N	Atto	Descrizione area	Identificativi catastali	Valore Stimato	Conf. urb.	Cert. Energ.	Scheda cat.	Aut. Soprint.
1	CC4/2009	Area via Lombardia – zona B2 -	fg. 11 -mapp. 371	326.160,00	SI	Non necessita		No
2	CC 79/11	reliquato don Civilini	fg.5 – mapp.465		SI	Non necessita		No
3	CC 95/12	Porzione aree via San Francesco (pros. Cinema)	fg.3 mapp. 265, 286, 290	1.402.500,00	SI	Non necessita		No
4	CC 79/11	reliquato via Torino	fg.9 – mapp.319		SI	Non necessita		No
5	CC 79/11	via Paolo Uccello	fg.2 – mapp.241		SI	Non necessita		No
6	CC 24/12	area piazzola ecologica via Dante	fg.13 – mapp.51 e 62/p	permuta	SI	Non necessita	da frazionare	No
7	CC 24/12	area via Roma/Strada Padana Superiore – Zona B2 – 1	non accatastata	94.500,00	SI	Non necessita	da frazionare	No
8	CC 24/12	area via Monza – area interna tra i civici 56 e 58	fg.9 – mapp.444/p	6.800,00	SI	Non necessita	da frazionare	No
9	CC 24/12	area via San Francesco – AdT 4	fg.6 – mapp.405, 640, 641, 905	1.621.301,00	SI	Non necessita		No
10	CC 71/12	21 box – via Roma 117	fg.2 – mapp.203		SI	Non necessita		No
11	CC 7/16	Ufficio via Mozart	fg. 2 mapp. 592 sub. 707	- -	SI	No	SI	No
12	CC 94/17	Ambito per servizi interesse pubblico sovracomunale. Residenza Sanitaria Assistita – Identificata con la sigla AS1P nella TAV 5 del PdS.	fg. 6 mapp. 1038 – 1039 – 1046 – 1047	alienazione con bando	SI			No
13	CC 90/2019	Area verde di Via Sondrio/Grandi – PdS : V3E verde non attrezzato	Fg. 6 mapp. 1162 e 963	alienazione con bando	In variante dal PdS al PdR	Non necessita	Mappali da frazionare e accorpate	NO

situazione al febbraio 2022

BENI DA VALORIZZARE ATTRAVERSO:

a) Concessione di Valorizzazione ai sensi dell'art. 3/Bis D.L. n. 351/01, convertito in legge n. 410/01 così come modificato dell'art. 3 D.L. n. 95/12

b) Negozi contrattuali Tipici Codice Civile Locazione art. 1571, art. 1615 e comodato art. 1803

c) Concessione Amministrativa – Codice Contratti Pubblici D.Lgs 50/16

Tab 3 Beni in Valorizzazione/Locazione o comunque in uso già deliberati								
N	Atto	Descrizione area	Identificativi catastali	Valorizzazione strumento Proposto	Conf. urb.	Cert. Energ.	Scheda cat.	Aut. Soprint.
1	CC 45/15	spazio con funzione aula – nel Polo Sanitario -	fg. 6 mapp. 231 sub. 726	Concessione/Locazione	SI	SI		No
2	CC 45/15	parcheggio via Gorizia	fg. 6 mapp. 646	Concessione/Locazione	SI	Non necessita		No
3	CC 45/15	spazio commerciale Besozza			SI	No		No
4	CC 75/15	spazio commerciale via Milano – 'BADEN POWELL'	fg. 7 mapp. 70/p	Concessione/Locazione	SI	Si		No
5	CC 75/15	Aree agricole	fg. 3 mapp. 291, fg. 6 mapp. 604, 905, 980, 1022, 1023, fg. 8 mapp. 819, 821, 825, 828, 829, 832, 1068, 1069, fg. 9 mapp. 685, 687, fg. 13 mapp. 49, 137, 209, fg. 14 mapp. 2, 4, 20, 21, 22, 23, 24, 28, 91, 92, 93, 242, 245, fg. 15 mapp. 25, 34, 39, 52, 151	Concessione/Locazione	SI	Non necessita		No
6	CC 75/15	spazio punto informazioni Parco Agricolo Sud – ex Porcilaia -	fg. 9 mapp. 15	Locazione attività culturali/sociali	SI	No		No
7	CC 75/15	Centro Tennis Via Mozart	fg. 2 mapp. 441, 447	Art. 30 D.Lgs n. 163/2006 Concessione di Valorizzazione	SI	No		No
8	CC 75/15	Appartamento	fg. 9 mapp. 197 sub. 19	Locazione attività culturali/sociali – ai sensi art. 2 L. 575/65 e 109/96	SI	no		No
9	CC 75/15	Centro Popolate di Cultura	fg. 9 mapp. 64 sub. 23 - 24, mapp 64 sub. 1	culturali/sociali – ai sensi art. 2 L. 575/65 e 109/96	SI	No		No

situazione al febbraio 2022

10	CC 7/16	immobile commerciale Via Wagner (ex Medicina sportiva)	fg.2 – mapp. 350 sub 1, 2	Locazione attività culturali/sociali	SI	No	SI	No
11	CC 7/16	immobile commerciale Via Wagner	fg.2 – mapp. 357 sub 2, 5	Concessione, locazione, attività culturali/sociali	SI	No	SI	No
12	CC 94/17	Aree di interesse pubblico esistenti – parcheggio	fg. 1 mapp. 233 – 235 – 238 – 227 – 306 – 307 – 242 – 239 – 188 – 236	Concessione/Locazione	SI	Non necessita	SI	No
13	CC 94/17	Aree di interesse pubblico parte parcheggio e parte verde esistenti	fg. 8 mapp. 801	Concessione/Locazione	SI	Non necessita	no	No
14	CC 94/17	Ambito per servizi interesse pubblico sovracomunale. Residenza Sanitaria Assistita – Identificata con la sigla AS1P nella TAV 5 del PdS.	fg. 6 mapp. 1038 – 1039 – 1046 – 1047	da eseguire	SI	Non necessita	Mappali da frazionare e accorpate	No
15	CC 75/2015	Chiosco ubicato nel Parco Baden Powell	Fg. 6 mapp. 453	locazione con bando	SI	//		
16	CC 7/2021	parcheggio nord via Platone angolo via San Francesco	Fg. 1 – mapp. 248	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
17	CC 7/2021	via S. Francesco-UCI cinema	Fg. 3 – mapp. 55	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
18	CC 7/2021	via San Francesco-Magazzino comunale	Fg. 3 – mapp. 88	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
19	CC 7/2021	Rotatoria via Grandi/Pordenone	Fg 8 – mapp 774, 938, 939, 940 Fg. 6 – mapp. 938, 939	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
20	CC 7/2021	Campo sportivo – Via Piemonte	Fg. 9 – mapp. 25	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
21	CC 7/2021	Parcheggio via Lombardia	Fg. 12 – mapp. 467	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
22	CC 7/2021	Parco della Besozza	Fg. 15 – mapp. 7	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
23	CC 7/2021	via Monza (ex SP 121) – Area feste	Fg 7 - mapp. 347	Concessione/Locazione	si	Non necessita		No
24	CC 7/2021	via Leonacavallo – unità immobiliare con funzioni sociali	Fg 2 - mapp. 1054 parte	Concessione/Locazione	si			No

situazione al febbraio 2022

Tab 4 Beni in Valorizzazione/Locazione da deliberare								
N	Atto	Descrizione area	Identificativi catastali	Valorizzazione strumento Proposto	Conf. urb.	Cert. Energ.	Scheda cat.	Aut. Soprint.
1	CC../....	viale San Francesco-Esselunga	fg.1 – mapp. 273	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
2	CC../....	Via Roma-Cimitero Pioltello	fg.7 – mapp. 368	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
3	CC../....	Parcheggio via Gorizia/Grandi	fg.6 – mapp. 646	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
4	CC../....	Rotatoria via caduti del lavoro	fg.9 – mapp. 929	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
5	CC../....	Sottopasso via Lombardia	fg.11 – mapp. 751	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
6	CC../....	Lastrico solare stazione ferroviaria Pioltello	fg.12 – mapp. 595 – sub. 10	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
7	CC../....	Via Dante-Cimitero di Limito	fg.13 – mapp. 137	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
8	CC../....	Parcheggio via Federico Caffè	fg.14 – mapp. 245	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No
9	CC../....	Via Madre Teresa	fg. 7 – mapp. 445	Concessione/Locazione	si (antenna)	Non necessita		No